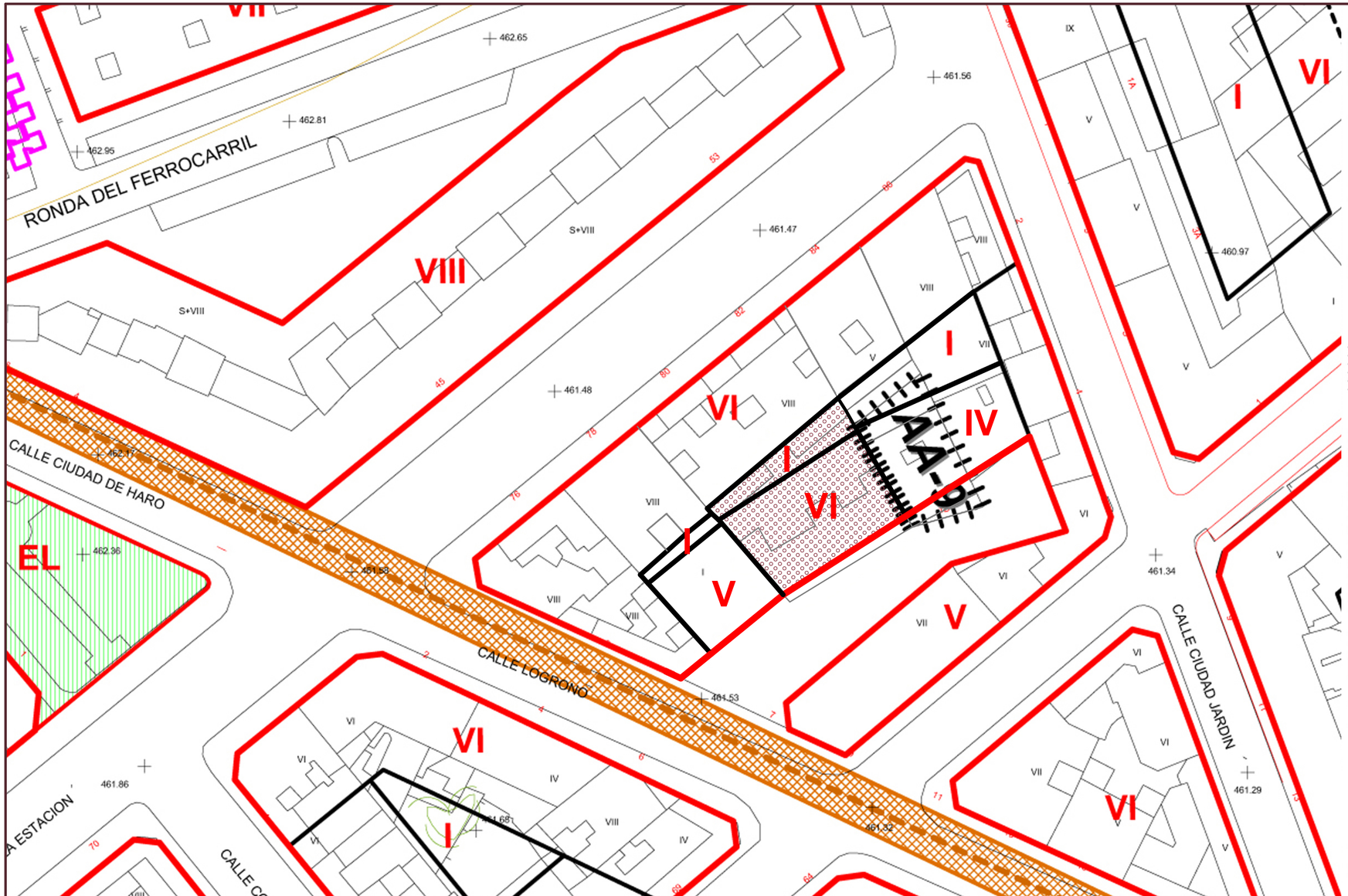

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SU		SUELO URBANO
SUE		SUELO URBANIZABLE
	- D	DELIMITADO
	- ND	NO DELIMITADO
SR		SUELO RÚSTICO (Según categorías establecidas en la ordenación del término municipal)

SISTEMAS GENERALES

SG-EL	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
SG-EQ	EQUIPAMIENTO
SG-S	SERVICIOS URBANOS
SG-V	VIAS PÚBLICAS A OBTENER
SG-VP	VIAS PECUARIAS

SISTEMAS DE OBTENCIÓN

(E)	EXISTENTE	(EXP)	EXPROPIACIÓN
(SUE)	ADSCRITO A SECTOR DE SUELO URBANIZABLE	(S)	SUPRAMUNICIPAL

PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

ED	ESTUDIO DE DETALLE
PP	PLAN PARCIAL EN SUELO URBANIZABLE
PE	PLAN ESPECIAL
PERI	PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
APD-	AREAS DE PLANEAMIENTO EN DESARROLLO

ÁMBITOS DE GESTIÓN

AA	ACTUACIONES AISLADAS
S	SECTORES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
UA	UNIDADES DE ACTUACIÓN
UED	UNIDADES DE EJECUCIÓN EN DESARROLLO

ORDENANZAS DE USO DEL SUELO

- Suelo Urbano: Nº ( ) 1º a Ordenanza, Grado, Subgrado

1 (CH)	CONJUNTO HISTÓRICO
2 (RET)	RESIDENCIAL ENSANCHE TRADICIONAL
3 (REA)	RESIDENCIAL ENSANCHE MODERNO
4 (RE)	RESIDENCIAL EXTENSIVA
5 (RBE)	RESIDENCIAL BLOQUE EXENTO
6 (RUC)	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN CASCO
7 (RUE)	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EXTENSIVA
8 (I)	INDUSTRIAL
9 (T)	TERCIARIO
10 (EQ)	EQUIPAMIENTOS
11 (EL)	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
12 (SGF)	SISTEMA GENERAL FERROVIARIO

- Suelo Urbanizable Delimitado

APD-	ÁREAS DE PLANEAMIENTO EN DESARROLLO
SUE-D(R.9)	SECTOR "MIRANDA SUR"

IV ALINEACIÓN OFICIAL Y Nº MÁX. DE ALTURAS
(VP) = VIVIENDA PROTEGIDA

ALINEACIÓN DE EDIFICACIÓN

LÍNEA DE RETRANQUEO OBLIGATORIO

SISTEMAS LOCALES

(p) =TITULARIDAD PRIVADA
(*) = LOCALIZACIÓN VINCULANTE

EL		ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
EQ		EQUIPAMIENTOS
	-E	ESCOLAR
	-D	DEPORTIVO
	-R	RELIGIOSO
	-S	SANITARIO, ASISTENCIAL
	-So	SOCIOCULTURAL
	-Co	COMERCIAL
	-A	ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS E INSTITUCIONES
S		SERVICIOS URBANOS
V		VIARIO
	-AP	ÁREA DE APARCAMIENTO

ZL ZONA LIBRE PRIVADA (s) = DE USO PÚBLICO EN SUPERFICIE

A-17 ELEMENTO CATALOGADO

USO HOSTELERO

ESTUDIO DE DETALLE CALLE ESTACION 82A

1/500

ZARATE ARQ

MIRANDA DE EBRO
Enero 2011

No.01

ORDENACION PROYECTADA

Promotor
Sbayre S.A.
Promociones Morgoitio S.A.

Arquitectos
Jesus Zarate
Cristina Zarate
zarate arquitectos s.l.p. estudio@zaratearquitectos.com **c/Juan Ramón Jiménez, 41** 09200 Miranda de Ebro **Tfno.947314400** Fax.947314688